



Квартира 1+1 в Eco Blue Residence в Каргыджак

[Турция](#) - [Алания](#) - [Каргыджак](#)

Тип : Квартиры





Описание и характеристики Лот : a1

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	3/6
Площадь	62 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	613 сот.
Расст. до моря	700 м.
Доходность	6
Цена	139000€

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Квартира 1+1 в новом жилом комплексе Eco Blue Residence в Каргиджаке от застройщика.

Продажа **квартиры 1+1 в новом жилом комплексе Eco Blue Residence** в Каргиджаке (Турция). Eco Blue Residence - новый жилой комплекс класса люкс, с прекрасной собственной инфраструктурой и панорамным видом на Средиземное море и горы Торос, строится в экологически чистом районе Каргиджак в пригороде Алании, в 700 метрах от моря и пляжей. При строительстве комплекса используются высокие стандарты качества, современные технологии и экологически чистые материалы.

Eco Blue Residence - комплекс с инфраструктурой пятизвездочного отеля, состоит из трех 6-этажных жилых блоков, в которых располагаются 66 апартаментов различной планировки, площадью 61300 кв. м. Квартиры продаются с чистовой отделкой, встроенными кухонными гарнитурами, бытовой техникой и кондиционерами.

Квартиры в комплексе представлены площадями:

- 25 квартир 1+1, общей площадью 61-63 кв.м.
- 4 квартиры 2+1, общей площадью 110-148 кв.м.

- 8 квартир 3+1, общей площадью 148 кв.м.
- 4 квартиры 2+1 дуплекс с садом, общей площадью 128-140 кв.м.
- 2 квартиры 3+1 дуплекс с садом, общей площадью 152-222 кв.м.
- 4 квартиры 4+1 дуплекс с садом, общей площадью 320 кв.м.
- 2 квартиры 2+1 пентхаус, общей площадью 123-130 кв.м.
- 2 квартиры 3+1 пентхаус с джакузи, общей площадью 260 кв.м.
- 2 квартиры 4+1 пентхаус с бассейном, общей площадью 300 кв.м.

Этот комплекс имеет концепцию отеля с широкими возможностями, благодаря чему является идеальным местом для проживания и отдыха в любое время года, что в свою очередь обеспечивает высокий и гарантированно постоянный арендный доход.

Все квартиры сдаются с чистовой отделкой:

- Материал пола: гранитная керамика 1-го класса. Цвет: супер белый
- Детали потолка: светодиодный LED светильник и т.п. (подвесной потолок будет изготовлен в соответствии с потолочной декорацией и в различных местах будут проведены системы Spot Led)
- Столярные изделия, стекло и жалюзи: теплоизоляционные сделанные из алюминия столярные изделия, двойное остекление (торговая марка: Isicam COMFORT)
- Материал кухонного шкафа и столешницы: кухонные шкафы из акрилового материала 1-го класса, столешницы из натурального гранита.
- Сантехника для ванных комнат (шкафчики для ванной, душевая кабина, джакузи и т. п.): В специальных квартирах будут изготавливаться шкафчики для ванной комнаты 1-го класса, в душевой кабине будет 8 мм закаленного стекла, толщина стенок 8 мм из алюминия, в джакузи, саду и в верхних двухуровневых апартаментах будет общая ванная комната с гидромассажной системой.
- Водонагреватель: в случае недостаточной солнечной энергии от солнечных батарей, система сопротивления водонагревания будет обеспечивать воду той же температуры (экологическая концепция)
- Пол с подогревом: применяется во всех ванных комнатах (импортного бренда с сертификатом CE)
- Модели и типы бытовой техники: в каждой квартире будут использоваться продукты Siemens / Beko класса A.
- Кондиционеры: продукты класса A будут использоваться в каждой комнате и каждой квартире
- Межкомнатные двери и наружные двери: межкомнатные двери будут американскими, а наружные двери будут стальные 1-го класса.
- Гардероб: в каждой квартире будет сделан специальный гардероб из акрилового материала.
- Беспроводная связь / Интернет: в общественных местах будет бесплатный интернет, а интернет в квартирах будет основана на субсидии (Айдат).

В отделке квартир будут использованы самые современные и качественные материалы. Только проверенные поставщики и гарантия 5 лет на всю внутреннюю отделку!

Недвижимость Турции обычно привлекает покупателей и туристов высокими стандартами в строительстве и качеством предлагаемой недвижимости.

Инфраструктура комплекса: благоустроенная территория с садом, ландшафтный дизайн территории, открытый бассейн, детский бассейн, ресторан, бар у бассейна, лобби,

современные лифты, закрытый бассейн, фитнес-центр, массажный кабинет, паровая комната, сауна, турецкая баня, кинотеатр, спутниковое ТВ, интернет (Wi-Fi), детская площадка, зона барбекю, теннисный корт, электрогенератор, гараж, автостоянка

В рамках проекта мы предлагаем воспользоваться без процентной рассрочкой платежа до окончания строительства. Первоначальный взнос – 40%. Данное предложение - выгодный вариант инвестиции в **недвижимость в Каргыджак** (Турция).

Купить недвижимость в Алании в районе Каргыджак для отдыха, превосходное решение для тех, кто ищет качественную, комфортную, современную недвижимость в тихом и красивом месте вдали от шума дорог, отелей и города и как хорошая инвестиция. Покупка жилья на стадии строительства это выгодное вложение средств. Квартиры в пригороде Алании ликвидны в любое время года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram

- Комплекс в стадии строительства.
- Дата окончания строительства – 31.09.2022 года.

Цена: апартаменты 1+1 площадь 62 м.кв. - 139 000 €