



Недвижимость  
Строительство  
Инвестиции



Тел: +38 099 562 43 21  
Тел: +90 537 249 51 78  
skype: pirog1964  
Email: ctm@ctm-group.ru

Пенхаус 2+1 в Lotus Residence в Авсалларе

[Турция](#) - [Алания](#) - [Авсаллар](#)

Тип : Квартыры





### Описание и характеристики Лот : al

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	7/7
Площадь	102 м <sup>2</sup>
Спальни	2
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	900 м.
Доходность	6
Цена	85000€

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал ,

### **Продажа квартиры пенхаус 2+1 в жилом комплексе Lotus Residence в Авсалларе (Алания) от застройщика.**

Предлагается к продаже **квартира пехаус 2+1 в Авсалларе**, в одном из самых популярных районов Алании. Там появится новый жилой комплекс Lotus Residence Avsallar с богатой инфраструктурой. Идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Это доступный проект жилой недвижимости в Авсалларе, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

**Жилой комплекс Lotus Residence расположен в Авсалларе** (Алания), всего в 900 метрах от знаменитого пляжа Инжекум.

**Авсаллар** – экологически чистый район Алании, окруженный хвойными лесами, горами и морем. Средиземное море, ухоженные песочные пляжи, отсутствие суеты большого города, сосновые леса, чистый воздух – являются уникальным и бесценным богатством этого места. Неповторимую атмосферу уединения создает именно сосновый лес в виде естественного ограждения. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности - кафе, супермаркеты, пекарни, автобусные остановки.

**Проект жилого комплекса в Авсалларе (Алания) - Lotus Residence** отличается удобной локацией, высоким качеством отделки и строительства. Состоит из одного блока в 7 этажей на 36 квартир и будет располагаться на участке земли 1596 кв.м. Облагороженная территория и развитая инфраструктура сделает комплекс престижным и комфортным для проживания. Расстояние до моря 900 метров.

**В комплексе будут представлены квартиры:**

- 18 квартир 1+1 площадью (49 м.кв.)
- 6 квартир 2+1 пенхаус площадью (98-102 м.кв.)

**Все квартиры сдаются в чистовой отделке:** стальная входная дверь, качественные межкомнатные двери, кухонный гарнитур с гранитной столешницей, качественная сантехника, полностью оборудованные санузлы с душевыми кабинами, окна с двойным остеклением и алюминиевым профилем, покрытие пола – керамическая плитка, видеодомофон.

**В инфраструктуру комплекса Lotus Residence будет входить:** открытый плавательный бассейн с детской секцией, финская сауна, фитнес зал, детская игровая площадка, зона для барбекю, лифты, электрогенератор, 7/24 охрана, видеонаблюдение, парковка для авто, смотритель в комплексе.

Предлагаемая к продаже квартира 2+1, общей площадью 102 м.кв. находится на 7 этаже, окна квартиры выходят на юго восток . [Комфортная недвижимость в Авсалларе](#) по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования. **Квартиры в Авсалларе** можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Квартиры можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства, с первоначальным взносом лишь 30 % от полной стоимости недвижимости.

Строительство проекта начато в мае 2021 году и будет завершено в сентябре 2022 года.

**Цена квартиры 2+1 площадью 102 м.кв. - 85 000 €**

Предлагаем **приобрести квартиру в Авсалларе от застройщика** по привлекательной цене. Недвижимость в Авсалларе - это отличное вложение Ваших сбережений.