



Квартиры от застройщика в новом ЖК в Махмутларе

[Турция](#) - [Алания](#) - [Махмутлар](#)

Тип : Квартиры



Описание и характеристики

Лот : a1

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/12
Площадь	55 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	30 сот.
Расст. до моря	2.5 км.
Доходность	6

Цена	81500€
------	--------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Квартиры в новом оригинальном проекте Florence Nature Residence в Махмутларе.

Продажа **квартир 1+1 в Махмутларе** в строящемся жилом комплексе Florence Nature Residence, который расположен в популярном пригороде Аланьи - районе Махмутлар с расстоянием в 2700 м. от моря. До пляжа предусмотрен трансфер. Всего 880 м. до начальной школы, 1,8 км. до средней школы в живописных местах с чистейшим горным воздухом. Также много детских садов, школ и лицеев расположены ближе к центру Махмутлара.

Махмутлар (Mahmutlar) - быстро развивающийся курорт на турецком побережье Средиземного моря. Находится в 10 км. от города Алания, в 145 км. от Анталии. На востоке граничит с поселком Каргыджак, на западе - с Кестель. На севере окружен горами Тавр. В настоящее время это место очень популярно у экономных туристов, а также тех, кто хочет купить квартиру в Турции, либо снять жилье на несколько месяцев. Махмутлар переживает настоящий строительный бум. Каждый год строится всё новое и новое жилье, при этом цены умеренные.

Новый **проект Florence Nature Residence Mahmutlar**, который будет расположен в районе Махмутлар, и имеет площадь застройки 3 000 м.кв. В 12-этажной жилом комплексе планируется 84 квартир различного типа, которые открывают двери престижной жизни благодаря своим социальным объектам, которые обеспечат комфорт и качество жизни владельцев квартир на высшем уровне. На каждом этаже будет 7 квартир, инфраструктура комплекса расположена на цокольном этаже. До 10 этажа все квартиры планировки 1+1, на 11 этаже 7 пентхаусов 2+1 и 3+1. 6 пентхаусов планировки 2+1 и 1 пентхаус планировки 3+1.

Представлены разные варианты планировок апартаментов:

- 77 квартир 1+1 площадью 55 м.кв. – 1 балкон, 1 ванная комната с душевой кабиной и туалетом
- 4 пентхауса центральной планировки 2+1 площадью 100 м.кв. – 2 балкона, 2 ваннные комнаты с душевой кабиной и туалетом
- 2 угловых пентхауса 2+1 площадью 110 м.кв. – 3 балкона, 1 гостевой туалет, 1 ванная комната, 1 ванная комната en suite
- 1 пентхаус 3+1 площадью 120 м.кв. – 2 балкона, 1 гостевой туалет, 1 ванная комната, 1 ванная комната en suite

Квартиры с продуманными планировками, высокие потолки, панорамные окна будут создавать у Вас ощущение пространства и свободы! Эти [квартиры в Махмутларе](#) отвечают всем требованиям инвесторов в недвижимость.

Территория комплекса: предлагает внутреннюю инфраструктуру: баскетбольная площадка, беседки для отдыха, беспроводной интернет, видеонаблюдение 24/7, детская площадка, детский бассейн, закрытый бассейн, зоны отдыха и барбекю, лифт, настольный теннис, открытая парковка, открытый бассейн, спутниковое ТВ, теннисный корт, трансфер до пляжа, турецкий хамам, финская сауна, фитнес центр, электрогенератор.

В рамках проекта мы предлагаем при 40 % первого взноса платежа, воспользоваться беспроцентной рассрочкой до окончания строительства. Данное предложение - отличный вариант **инвестиции в недвижимость Турции.**

Характеристики квартир: полная чистовая отделка, стальная входная дверь, межкомнатные двери, напольное покрытие керамогранит, окна ПВХ и балконные двери, освещение, корпусный кухонный гарнитур с гранитной столешницей, полностью укомплектованная ванная комната, сантехника, коммуникации.

В стоимость включена также бытовая техника, комплектация которой зависит от планировки апартаментов:

- квартира 1+1 – плита, духовка, вытяжка

- дуплекс 2+1 – плита, духовка, вытяжка, холодильник, стиральная машина

- дуплекс 3+1 – плита, духовка, вытяжка, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина и 4 кондиционера.

- Начало строительства: июль 2022 года
- Окончание строительства: октябрь 2023 года

Цена: 1+1 площадью 55 м.кв. - 81 500 €

Цена: дуплекс 2+1 площадью 100 м.кв. - 155 000 €

Предлагаем **приобрести квартиру 1+1 в Махмутларе от застройщика** по привлекательной цене. Недвижимость в Махмутларе - это отличное вложение Ваших сбережений. Узнайте больше информации у наших менеджеров, свяжитесь с нами прямо сейчас!