



Недвижимость  
Строительство  
Инвестиции



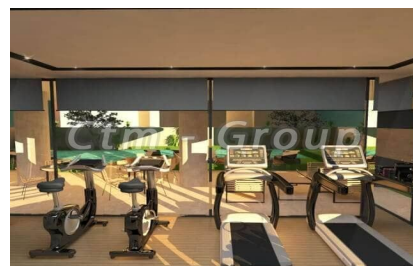
Тел: +38 099 562 43 21  
Тел: +90 537 249 51 78  
skype: pirog1964  
Email: ctm@ctm-group.ru

Квартира 1+1 в Kleopatra Litore (Алания)

[Турция](#) - [Алания](#) - [Алания центр](#)

Тип : Квартиры





### Описание и характеристики Лот : al\_1

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	4/6
Площадь	48 м <sup>2</sup>
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	170 м.
Доходность	8

Цена	102000€
------	---------

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Рядом пляж , Стены со звуко и теплоизоляцией , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал ,

#### **Продажа квартиры 1+1 в новом жилом комплексе Kleopatra Litore в Алании.**

► Продажа [квартиры 1+1 в Алании](#) в строящемся жилом комплексе Kleopatra Litore: это жилой комплекс с превосходным месторасположением, рентабельными квартирами и

беспроцентной рассрочкой платежа. Его строительство стартует в конце октября 2021 года, и сейчас у вас есть прекрасный шанс приобрести благоустроенное жилье на берегу Средиземного моря по самым низким ценам. Он расположен в одном из самых популярным и развитом районе Алании – всего в 170 метрах от известного пляжа Клеопатра, в окружении всей городской инфраструктуры. В шаговой доступности находятся супермаркеты и магазины, рынок, рестораны и кафе, поликлиника, школа, детские сады, банк и банкоматы, почта, аптеки.

**Резиденция Kleopatra Litore** – это место, где исполняются мечты, где есть возможность насладиться удивительными природными красотами, видом на море, крепость и все побережье Алании.

Проект предлагает центральное месторасположение, рядом со всей городской инфраструктурой. Всего в 170 м до пляжа Клеопатры (Alanya-Cleopatra beach), до магазинов – 100 м, до больницы – 750 м, до Аланийской крепости – 1500 м. Район пляжа Клеопатры является одним из самых популярных мест для отдыха в Алании. Помимо самого пляжа здесь вас также ждёт развитая развлекательная инфраструктура, аквапарк, фуникулёр к вершине исторической крепости с видом на всю Аланию, пещера Дамлаташ и прекрасная озелененная набережная с различными кафе, спортивными и детскими площадками.

**Резиденция** будет представлять собой одно 6-этажное здание, где 5 жилых этажей занимают квартиры, всего 36 квартир (6 квартир 1+1 дуплекс, 4 квартиры 2+1 дуплекс, 2 квартиры 3+1 дуплекс, 24 квартиры 1+1). Двухкомнатные квартиры планировки 1+1 от 47 до 67 кв. м и трехкомнатные двухуровневые пентхаусы планировки 2+1 от 99 до 104 м.кв. и 3+1 – 129 кв.м. В комплексе будет небольшая территория, минимальная инфраструктура и невысокий айдат – что, в свою очередь тоже является большим плюсом.

**В стоимость квартир входит:** чистовая отделка, сантехническое оборудование и корпусная кухонная мебель.

✓ **Акция от застройщика!**

□ **В стоимость апартаментов, купленных до 31 октября 2021 года, дополнительно включены кондиционеры и электронагреватель.**

**В резиденция Kleopatra Litore будет предусмотрено:** наличие открытого бассейна, крытого отапливаемого бассейна, спортивного зала, сауны, джакузи, спутникового телевидения, электрогенератора, резервуар для воды и гидрофор. Также, для вашей безопасности по всей территории будет установлено наружное видеонаблюдение.

В рамках проекта мы предлагаем воспользоваться без процентной рассрочкой платежа до окончания строительства, при первоначальном взносе 30%. Данное предложение – отличный вариант инвестиции в **недвижимость Турции.**

- Алания, Алания центр Клеопатра
- До моря: 170 м
- Квартира: 1+1
- Ванная комната: 1
- Балкон : 1
- До центра: 100 м
- Площадь: 48 м.кв
- Мебель: нет

## **Цена 1+1 - 102 000 € (евро)**

- Начала Строительства: 30.10.2021 года.
- Окончания Строительства: 30.06.2022 года.

► Предлагаем **купить квартиру 1+1 в Алании** вблизи пляжа Клеопатра от застройщика по привлекательной цене. **Недвижимость в Алании** - это отличное вложение Ваших сбережений.