



Квартира с панорамным видом на море в Черноморске

[Украина](#) - [Одесса](#) - [Черноморск](#)

Тип : Инвестиции





Описание и характеристики Лот : ukr_p

Тип	Инвестиции
Эт./Эт.-ть	6/7
Площадь	83.7 м ²
Помещений	2
Тип жилья	Вторичный рынок
Расст. до моря	250 м.
Доходность	7
Цена	104000€

Дополнительно

Американская кухня , Детская площадка , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Рядом пляж , с мебелью ,

Продается двухкомнатная квартира по ул. Парковая 48 в Черноморске, на первой линия моря. Эксклюзивная продажа!

Город Черноморск - расположен на юге Украины у берега Черного моря, что обеспечило ему благоприятный климат и чистый воздух. Современный Черноморск представляет собой

активно развивающийся курортный город с хорошей инфраструктурой и транспортной доступностью. В летнее время года он заполнен отдыхающими настолько, что численность населения практически утраивается. Самый крупный муниципальный пляж обладает Голубым флагом – наградой, которая подтверждает, что морская вода пригодна для безопасного купания и отвечает высоким стандартам качества. Рынок **недвижимости Черноморска** всегда полон предложениями на любой вкус, а ценовой диапазон позволяет каждому обзавестись собственным пространством. Многие предпочитают **купить квартиру с видом на море** и побережье, где открываются живописные пейзажи и царит благоприятная атмосфера.

Элитный микрорайон Монолит в Черноморске, где построен дом на улице Парковая 48, район который знают и очень любят жители города. Компактность, расположение, качество постройки домов, благоустроенные территории, близость моря и центр города. Очень важно для качественной жизни.

Предлагаемая двухкомнатная квартира находится в построенном доме в районе Монолит на 6 этаже семиэтажного дома с лифтом, в первой береговой линии, в пяти минутах ходьбы от моря. Всего 3 квартиры на этаже. Теплый дом построен из пустотелого красного кирпича. Нестандартная планировка. Отличный современный ремонт. Благоустроенная придомовая территория. Паркинг, детская площадка, школа, детский сад, супермаркет, кафе, ресторан, зоны для отдыха, все что необходимо для комфортной жизни находится рядом.

Нами продается двухкомнатная квартира по ул. Парковая 48 в Черноморске, в микрорайоне Монолит, на первой линии моря. Это просторная 2-х комнатная квартира с нестандартной планировкой, общей площадью - 83.7 кв. м. и высотой потолков - три метра, комфортна для жизни с очень красивым видом на море. Открытая панорама на море, панорамное остекление, отличная шумо/звукоизоляция, квартира светлая и солнечная. Функциональная планировка. Отличный современный ремонт. Добротная встроенная и мобильная мебель, бытовая техника, осветительные приборы, остаются в квартире. Индивидуальное отопление и горячую воду обеспечит двух контурный газовый котел. В квартире 2 встроенных шкафа, есть и отдельная кладовая в коридоре. В квартире - домофон, лифт, санузел, бронированная дверь, кондиционер, домофон, приборы учета. Две большие лоджии. Чистая парадная.

Эта квартира, воплощает в себе осуществление мечты многих людей - просыпаться по утрам и видеть море! Оказывается, это мечта, которую просто воплотить в реальность.

Характеристика квартиры:

- Общая площадь - 83.7 м.кв.
- Высота потолков - 2.86 м.
- Балконы 2 шт. - площадью 1.9 м.кв. и 2 м.кв.
- Кухня - 27.4 м.кв.
- Комната - 21 м.кв.
- Комната - 10.7 м.кв.
- Коридор - 11.8 м.кв.
- Сан.узел раздельный - 6.1 м.кв. и 1.3 м.кв.
- Подсобные помещения (кладовка) - 1.5 м.кв.

Цена : 104 000 \$ (Возможен торг)

Лучшее предложение на рынке недвижимости Черноморска! Спешите стать счастливым

владельцем своей мечты. Оставьте заявку, чтобы получить полную информацию по выбранной Вами квартире.

Узнать детали: tel:+38 099 562 43 21 (WhatsApp,Viber,Telegram) tel:+38 097 012 56 25 (WhatsApp,Viber)